

DEMANDE DE CRÉDIT D'OUVRAGE

Séance du Conseil général du 10 décembre 2025

Objet :

Secteur Route de l'Adrey – Nouveau collecteur EU

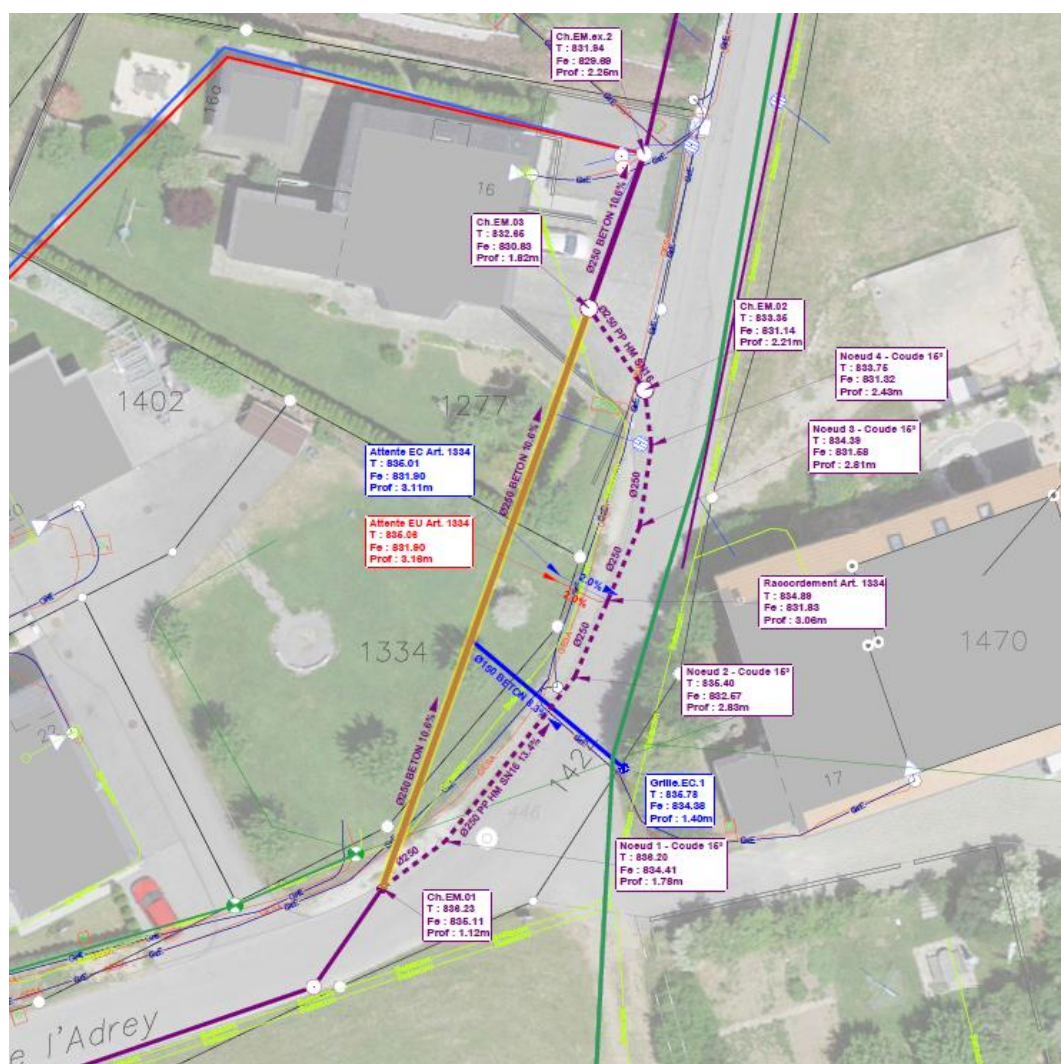
Demande de crédit d'ouvrage de CHF 170'000.00



Descriptif de la demande :

Le collecteur d'eaux mixtes actuel de la route de l'Adrey se trouve dans la zone constructible de l'art. RF 1334. La Commune a été approchée dans le cadre d'un nouveau projet de construction sur cet article.

Selon le plan ci-dessous, nous souhaitons créer un nouveau collecteur EU (en traitillés violet) sous la Route de l'Adrey. Celui-ci remplace le collecteur violet sur-ligné en jaune. Dans un premier temps il servira de collecteur mixte, et lors de la mise en séparatif de la Route de l'Adrey, il sera utilisé comme collecteur d'eau usé.



Le 13 décembre 2023, nous avons demandé un crédit d'ouvrage de CHF 75'000.- pour réaliser ce déplacement et créer un collecteur EC de 250 cm de diamètre. À la suite des investigations réalisées dans le cadre du projet de la mise en séparatif de la Route de l'Adrey, l'analyse hydrologique impose un collecteur EC de 630 cm de diamètre. Ce qui rend caduque notre premier projet car le collecteur EC aurait été trop petit pour absorber les débits prévus. Cette demande de crédit d'ouvrage de décembre 2023 sera annulée.

La différence de prix s'explique par la profondeur et la longueur plus importante de la fouille pour poser le collecteur EU. Le collecteur EU prévu permet de raccorder les habitations concernées en gravitaire. Nous constatons aussi une nette augmentation, entre 20 et 30 %, des coûts de génie civil et des matériaux depuis 2023.

La direction des travaux a été confiée à l'entreprise CSD Ingénieurs SA à Bulle. Cette entreprise gère le PGEE communal, qui est notre outil de planification des infrastructures d'évacuation des eaux.

Planning :

- Réalisation en 2026, mais en fonction de l'obtention du permis de construire du projet de construction sur l'art. RF 1334

Le Conseil communal sollicite l'autorisation du Conseil général pour un crédit d'ouvrage de CHF 170'000.00

7201.5032.16 Secteur de l'Adrey – nouveau collecteur EU

Financement :

Par emprunt ou par liquidités : CHF 170'000.00

Frais financiers :

Intérêts estimatifs si emprunt 1.00 % : CHF 1'700.00

Amortissement 1.25 % : CHF 2'125.00

Charges annuelles : CHF 3'825.00