

# DEMANDE DE CRÉDIT

## Séance du Conseil général du 15 décembre 2021

### Objet :

Rénovation et réalisation EP/EU-EC - Secteur Bois-du-Pâquier - Chemin du Maupas

Demande de crédit d'ouvrage de CHF 920'000.00



### Descriptif de la demande :

Les habitations du Chemin du Maupas doivent être raccordées en séparatif. Le projet englobe les 10 art. RF 821-822 (au bord de la route cantonale), plus 823-839-842-843-844-1288-1316-1336. Cette mesure correspond au PGEE communal.

Le collecteur mixte actuel traverse les différentes parcelles dont l'art. RF 838, propriété de la commune. Il passe sous la maison de l'art. RF 1316 et se termine au milieu de l'art. RF 822. Dès que le collecteur sera annulé, l'art. RF 838 deviendra constructible. Ce collecteur doit être remplacé par deux collecteurs, l'un pour les EU et l'autre pour les EC.



Situation actuelle collecteur mixte et collecteur EU-EC de la route du Briez

Le nouveau collecteur EU suivra le tracé du chemin du Maupas pour rejoindre le collecteur existant de la route du Briez (en rouge). Ce nouveau collecteur est prévu pour permettre le raccordement du collecteur EU de l'ouest du village qui acheminera les EU du restaurant des Colombettes, du secteur des Craux, du Séchard, ainsi que de la route de la Chapelle et de la zone Pra à la Donna.

Le nouveau collecteur EC suivra le même tracé pour se raccorder aussi sur celui de la route du Briez (en cyan). En cas de fortes pluies, les calculs de débits d'EC en fonction des surfaces raccordées ne nous permettent pas d'évacuer la totalité de ces eaux dans le collecteur de la route du Briez. Il est prévu de dévier une partie du débit dans le collecteur de la déchetterie qui sera rénové. Ce collecteur est utilisé pour la déchetterie, mais aussi pour la place de terminus de Mobul. Les coûts d'analyse et de rénovation de ce collecteur sont compris dans la demande.



Nous profitons des travaux pour rénover entièrement le réseau EP afin de garantir l’approvisionnement du quartier. Ce nouveau réseau, aussi sous le chemin du Maupas, reliera les réseaux récents de la route cantonale et de la route du Briez. Cette rénovation, ainsi que le bouclage que nous réalisons, nous permettra d’ajouter une hydrante manquante sur l’art. RF 838. Ce qui garantira la défense incendie de la zone.

Les accès du chemin du Maupas montrent une grande usure. La surface de roulement est déformée, les pentes n’existent plus et la récupération de l’eau ne se fait plus correctement. Comme tous les collecteurs passent dans la route, celle-ci sera entièrement ouverte. Le crédit prévoit la réfection complète de ces accès, mais sans mesures particulières car il s’agit d’un quartier en cul-de-sac.



Des sondages pour analyser les coffres et les matériaux utilisés seront réalisés durant l'automne. Le but est de définir si les coffres sont récupérables et si l'on peut recycler les matériaux de base pour la construction de la nouvelle route.

Le crédit d'ouvrage englobe toute la réalisation du projet que ce soit au niveau de l'EP et de l'EU-EC, mais aussi au niveau des routes. Les travaux à réaliser concernant la situation en aval des collecteurs EC sont aussi compris dans le montant proposé.

**Le Conseil communal sollicite l'autorisation du Conseil général pour un crédit d'ouvrage de CHF 920'000.00, réparti comme suit :**

<b>Eau et épuration :</b>	<b>CHF</b>	<b>625'000.00</b>
<b>Route :</b>	<b>CHF</b>	<b>295'000.00</b>

### **Financement :**

Par emprunt ou par liquidités : CHF 920'000.00

#### **Frais financiers :**

Intérêts estimatifs totaux : CHF 9'200.00

*Intérêts estimatifs eau/épuration 1 % :* CHF 6'250.00

*Intérêts estimatifs route 1 % :* CHF 2'950.00

Amortissements totaux : CHF 15'187.50

*Amortissement eau/épuration 1.25 % :* CHF 7'812.50

*Amortissement routes 2.5 % :* CHF 7'375.00

**Charges annuelles : CHF 24'387.50**