

## Tableau des investissements 2018

Le 12.03.2018

Revu en séance commission administrative  
du 10.10.2018

Secteur	Type d'investissement	Raison	2018 CODEMS	2018 VUADENS
Cuisine	Cellule de refroidissement.	Normes d'hygiène : refroidir en très peu de temps les plats cuisinés à une température basse, sinon nous ne pouvons pas conserver des aliments cuisinés. A ce jour nous n'en avons pas.  Pour 10 niveaux de refroidissement		11000
	Accueil familles/résidants	Il n'y a pas d'accueil à l'entrée principale, les familles et les visites ne savent pas ou s'adresser. La réception est inexistante	25000	
Technique	Remplacer les 3 grands parassols côté grotte	Sont usés et se déchirent . Prix pour les 3 (Sellerie Vionnet : Devis N° 766) frs	11990	12000
Technique	Store veranda	Les stores actuels se trouvant au-dessus de la Veranda pour protéger les résidents du soleil sont déchirés et usés. Les changer les 2 ((Sellerie Vionnet : Devis N° 629)		2400
Technique	10 lits électriques	Les pièces détachées pour nos anciens lits ne se font plus. En cas de panne du moteur ou de la commande, il faut les changer complètement (un moteur coute 1000 Frs, un boitier de commande 1000 à 1200Fr et très difficile à trouver). M. Ruffieux n'a plus de pièces récupérées sur les vieux lits.	34000	
Technique	Chaise roulante spéciale voiture handicapée	Nous n'en avons pas actuellement. Cette chaise possède les points d'encrage pour l'attacher dans le véhicule et répondre aux normes sécurités en cas d'accidents (warpel Carrosserie offre n° 02017.0356)		1900
Sécurité	Signalisation - Feu - Cours	Respect des normes ECAB avec pose de signalisation et cours y référants	22000	

Sécurité	Appel malade	Problème d'approvisionnement des pièces . Risque élevé pour le résidant	65000	
Soins	5 chaises roulantes	Pour finir de renouveler nos vieilles chaises roulantes usées et réparées avec les moyens du bord, ne répondant plus aux normes et augmenter notre nombre total car de plus en plus de résidents en ont besoin.		8500
Soins	5 tables malades urgent	Beaucoup de résidents demandent des soins aux lits (entre 20 à 25 résidents) et nous n'avons que 10 tables malade (5 neuves et 5 anciennes)		1000
Soins	téléphone pour personnel	Les pièces détachées des anciens téléphones portables ne se font plus. Les téléphones sont usés. Pour renouvellement : 11 téléphones à 234 frs et par la suite avoir plus de téléphones pour les soignants mais aussi les civilistes, stagiaires secretaria... 5 pces x 234frs Estimation		1250
Soins	Informatique: réseau accessible avec un code personnalisé / à sa fonction	Pouvoir garantir la protection des données et le Secret de fonction. Ex: sur soins, les aides ont accès aux PV des infirmières, et les réseaux ne sont pas protégés par des mots de passe (direction, soins, communs, secretaria...) Pour pouvoir faire un devis nous devons faire une arborescence de nos besoins avec les accessibilités selon les fonctions et sous fonctions et l'envoyer aux informaticiens 1/2 à 1 jour de travail pour un informaticien (carnet d'heures)	Attente devis	
Soins	Tapis alarme	2 tapis car de plus en plus de résidents désorientés avec risques de chutes nécessitant une surveillance de leur mouvement dans la chambre.		2200
Soins	Lumière à la Pharmacie du sous-sol	La luminosité actuelle est insuffisante. Ce sont des spots qui n'éclairent que sur des petites zones. Pour préparer les semainiers, nous nous déplaçons sur toute la pharmacie + chaque fois que nous levons les yeux, la tête (pour prendre les boites de médicaments) nous avons la lumière des spots dans les yeux. Proposition de mettre une bonne lampe. La mise en place de câblage avec du 220 V et des plafonniers dépasse 2000 frs.		900

Nettoyage	Rénovation chambres résidents ayant encore de la tapisserie jaunissante	Rénovation d'une chambre: 2205 fr 6 chambres à rénover en priorité lors de DC de résidents: 104 - 114 - 206 - 203 - 102 - 116 8 chambre à rénover dans un deuxième temps: 21 -16 - 17 - 105 - 115 - 04 - 106 - 223		13500
Nettoyage	Aspirateur à eau	Fin de vie / acheter un aspirateur à eau et possière		3000
Nettoyage	Aspirateur poussière	Manque à 1 étage / set de nettoyage vitres en plus compris ds total		2000
Nettoyage	Poubelles plastiques sans couvercles chambres: 45 x	Sont usées		4500
Nettoyage	Rideau pour les nouvelles chambres avec pose de rails au plafond 8x	Dans les nouvelles chambres, il n'y a pas de systèmes pour mettre des rideaux. Actuellement ce sont des petits rideaux tenu par une barre avec ressort qui se fixe entre les montants des vitres. Régulièrement la barre part et avec la force du ressort elle est violemment projetée. Plusieurs fois le personnel ou le résident l'ont reçue. + les rideaux ne recouvrent pas totalement la fenêtre et la nuit la vitre à un effet miroir ce qui engendre des visions chez certains résidents (ont peur)		8000
Administrative	Beamer	Réunion, formation, animation		1000
Lingerie	Planche et fer à repasser	Un des 2 fer est très ancien et tombe souvent en panne + les pièces détachées ne se ferrons plus très prochainement. Estimation selon catalogue		5000
Lingerie	80 serviettes blanches	Continuer de renouveler les anciennes très usées et augmenter notre stock car les résidents étant de plus en plus dépendants salissent plus		500
Lingerie	20 draps de douche	idem + pas renouvelés l'année dernière		400

Lingerie	20 draps housses	idem		700
Lingerie	50 bavettes blanches	idem		400
Administrat	Programme comptabilité	Selon devis 2016 - - Sadies 35 105 + 3000/an hebergement + 6000fr/an licence - Opal: 54985+ 4124.6 / an de licence	50000	
Administrat	Gestion documentation Qualité	Nous n'avons pas de programme de gestion documentaire. Il existe un module dans le Siems pour la gestion de la documentation Qualité. Il met en lien les procédures du module de gestion avec les différents modules des services.		1500
TOTAL			196000	81650